PHLOEMA
GROW YOUR BUSINESS

INVENTORY ASSETS

La nostra soluzione
per l'inventariazione e la gestione dei cespiti

Con il contributo di:

COESIONE ITALIA 21-27 LOMBARDIA | Cofinanziato dall'Unione europea | Regione Lombardia

INTRODUZIONE

Spesso la gestione degli inventari è un processo **lungo** e **complesso**:

- file provenienti dal gestionale da riorganizzare,
- operatori che raccolgono dati sul campo in modo disordinato,
- controlli manuali per verificare differenze e incongruenze...

Tutto questo comporta **perdite di tempo**, **rischio di errori** e **scarsa visibilità sul patrimonio aziendale**.



Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

INTRODUZIONE

Inventory Assets affronta direttamente questi problemi, offrendo:

- **Centralizzazione dei dati**: i file del gestionale diventano subito utilizzabili come base di lavoro.
- **Efficienza operativa**: gli operatori lavorano sul campo con un'app semplice, anche offline, e sincronizzano i risultati in pochi clic.
- **Controllo immediato**: il sistema evidenzia automaticamente corrispondenze, differenze e beni mancanti o nuovi.
- **Organizzazione visiva**: ogni asset può essere collegato a una posizione precisa e arricchito con immagini.
- **Tracciabilità completa**: ogni azione è registrata, offrendo uno storico affidabile e sempre consultabile.

Il risultato è un inventario **più veloce, più accurato e sempre sotto controllo**.

Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

FUNZIONALITÀ

Il processo di inventario con **Inventory Assets** si compone di sei fasi:

1. Caricamento del libro cespiti estratto dal gestionale;
2. Integrazione, pulizia e preparazione dei dati;
3. Creazione della mappa locazioni;
4. Inventario sul campo (con RFId);
5. Confronto dei valori di inventario e report finale;
6. Riconciliazione del fisico con i libri contabili.

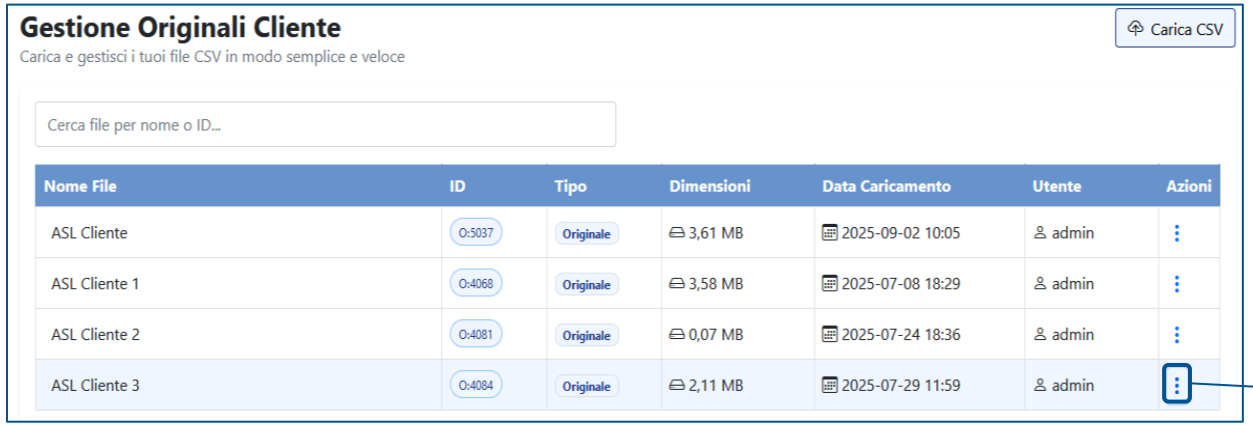
Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

1. CARICAMENTO DATI

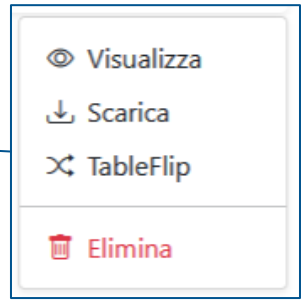
Inventory Assets è un sistema agnostico, utilizzabile con qualsiasi gestionale.

Il **libro cespiti** viene estratto dal gestionale del cliente in formato .CSV, **senza limiti** al numero di colonne e di dati.

Il file viene poi importato su **Inventory Assets**. Si ha così una **fotografia iniziale del patrimonio aziendale**, che include l'elenco dei beni, i loro codici, le descrizioni e i valori contabili.



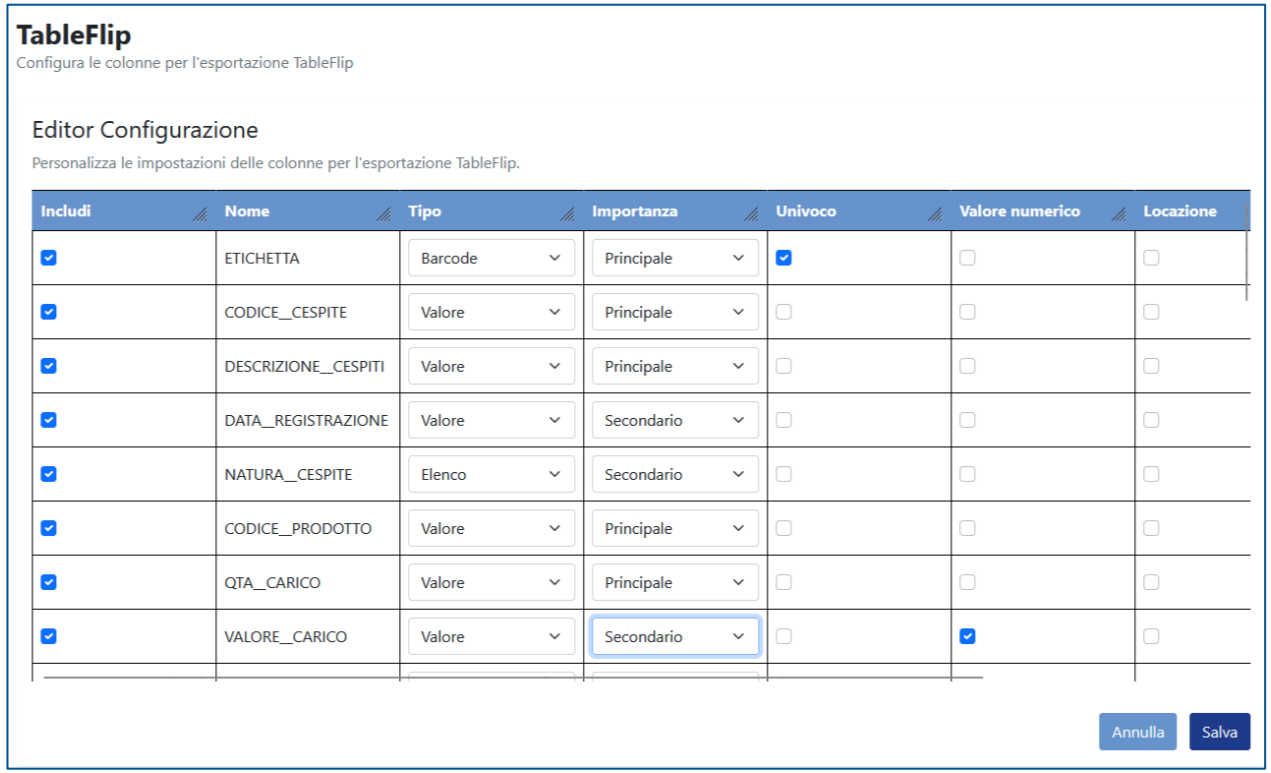
Questo passaggio è cruciale perché definisce la **base di partenza certa e verificabile** da cui prende forma tutto l'inventario.



Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

2. PREPARAZIONE DATI

Dopo aver caricato i dati dal gestionale, il passo successivo è adattarli alle esigenze dell'inventario fisico che si vuole eseguire.



TableFlip permette di:

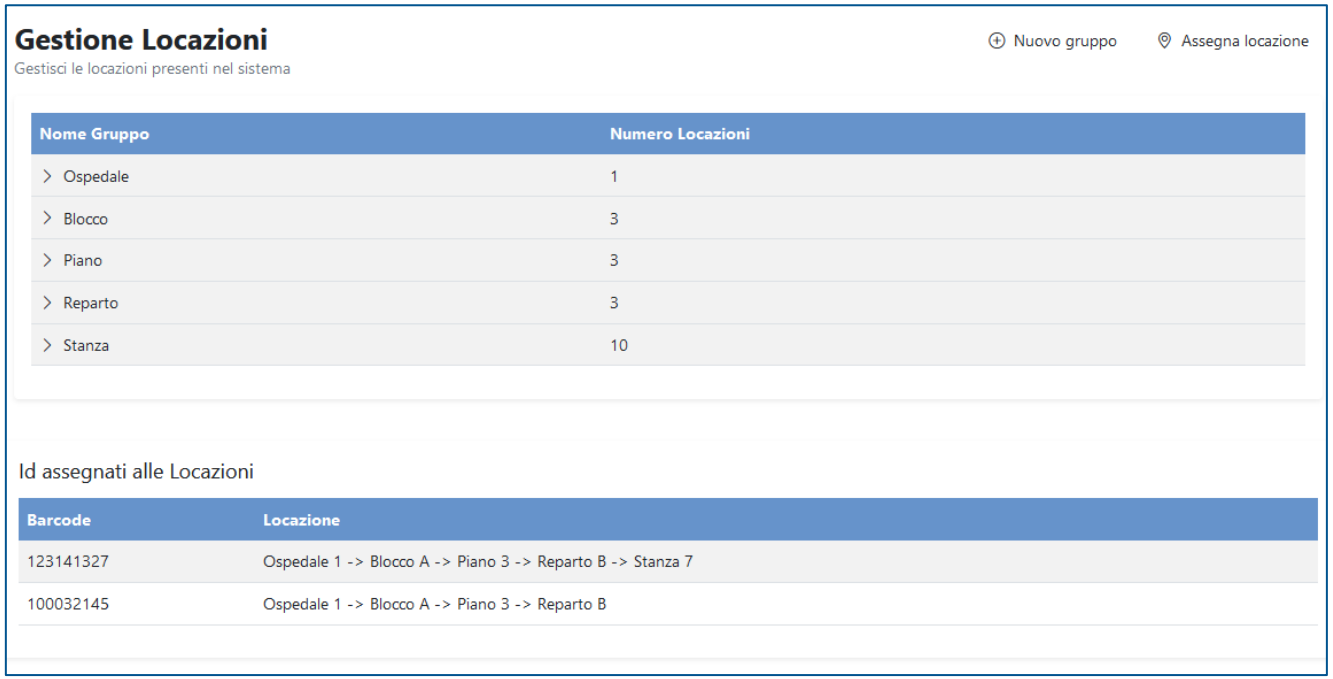
- **Selezionare le colonne rilevanti**: si decide quali campi del file usare per l'inventario e quali invece possono essere esclusi;
- **Preparare un file operativo** semplificato e pronto per essere distribuito agli operatori sul campo.

L'**output** è una lista di beni senza informazioni inutili che gli operatori possono facilmente verificare in campo.

Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

3. MAPPA LOCAZIONI

Un inventario completo non contiene solo **la quantità** di beni, ma anche **la loro posizione**.



La nostra piattaforma consente di creare una mappa delle locazioni, strutturata gerarchicamente:

- **Sede → edificio → piano → reparto → stanza**

Ogni bene è associato a una posizione precisa.

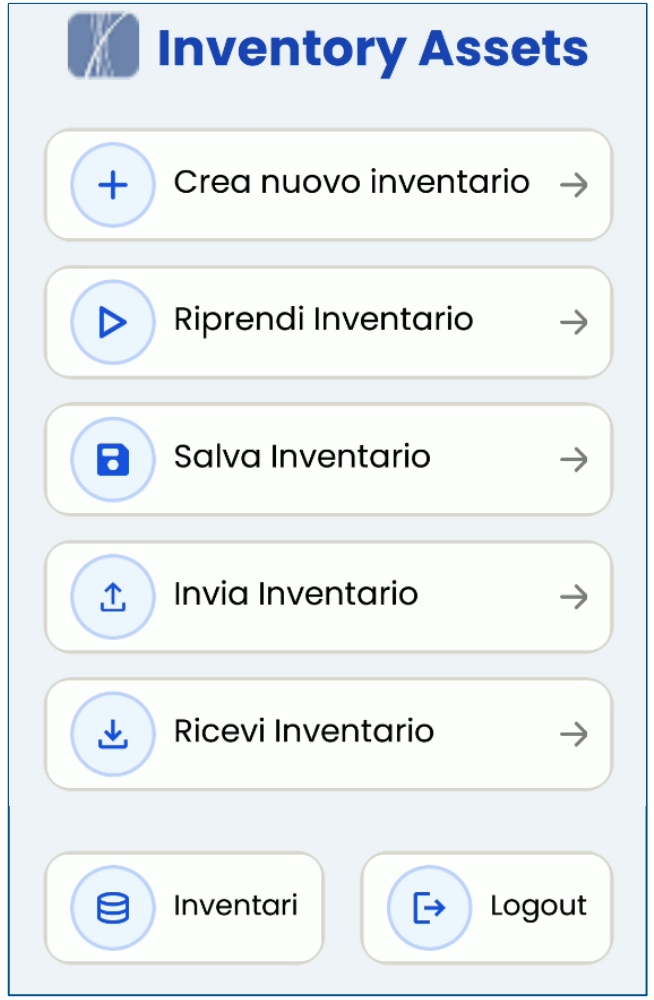
Le stanze sono identificate con etichetta barcode/RFId, semplificando la rilevazione.

Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

4. INVENTARIO FISICO

Gli operatori utilizzano un'app dedicata, progettata per essere semplice e intuitiva, le cui principali caratteristiche sono:

- **Funzionamento offline**: i dati vengono salvati e sincronizzati al ritorno della connessione.
- **Rilevamento tramite barcode o RFId**: rilevamento rapido e sicuro, anche di molti beni contemporaneamente. In media, gli RFId possono essere letti a una distanza di 2,5 metri.
- **Associazione di foto e note**: a ogni bene può essere allegata documentazione aggiuntiva e ogni campo associato al bene può essere facilmente aggiornato dall'operatore.



Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

4. INVENTARIO FISICO

L'operatore può:

- Inserire o modificare dati;
- Filtrare per articoli trovati o mancanti;
- Ricontare rapidamente i beni in una stanza;
- Modificare nel dettaglio la visualizzazione dei campi;
- Passare tra le due modalità di rilevamento: barcode o RFId.



Lista dei beni rilevati e inventariati (in verde)



Lista dei beni non ancora trovati (in giallo)

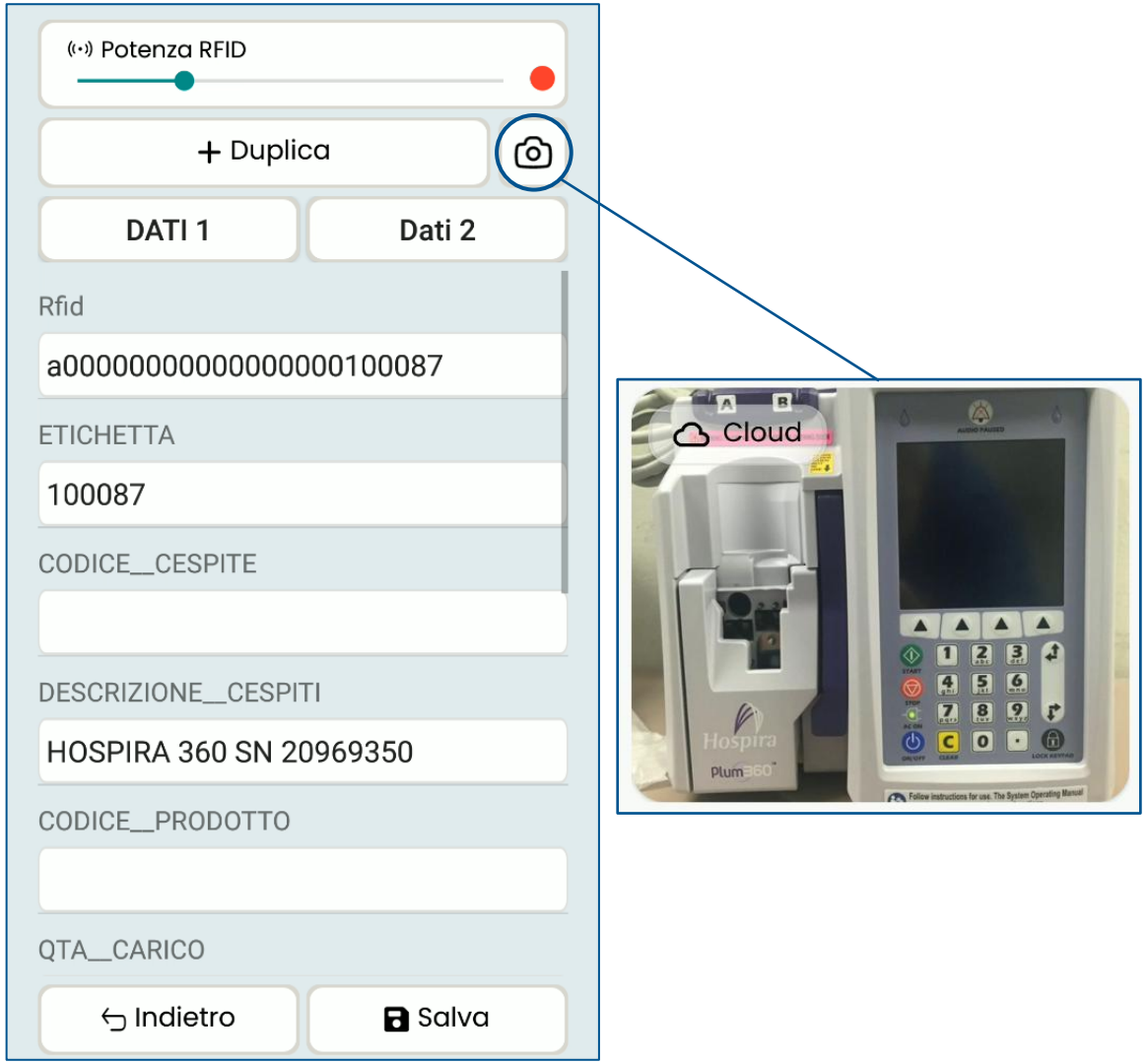
Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

Ogni bene inventariato ha la sua scheda completa:

- RFId, barcode e codice cespite;
- Descrizione e dati contabili;
- Quantità e altri campi personalizzabili;
- **Foto del bene** per un riconoscimento immediato;
- Tutti i dati selezionati in fase di preparazione del file originale.

Questo garantisce la **tracciabilità totale** di tutti i cespiti: non sappiamo solo se un bene esiste, ma anche dove si trova e come è fatto.

Abbiamo anche traccia delle date in cui è stato rilevato ed inventariato.



Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

TECNOLOGIA RFId

L'**RFId** (Radio Frequency Identification) è una delle tecnologie chiave per migliorare il processo di inventario.



Questa tecnologia consente di identificare e tracciare beni in modo rapido e accurato, senza bisogno di contatto visivo diretto.

Noi di **Phloema** lavoriamo da anni con sistemi RFId, sviluppando soluzioni su misura per il tracciamento degli asset aziendali.

L'esperienza maturata ci permette di integrare l'RFId in modo naturale nei processi di inventario, offrendo ai nostri clienti **maggiore velocità, precisione e affidabilità** rispetto ai metodi tradizionali.

Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

5. ESPORTAZIONE

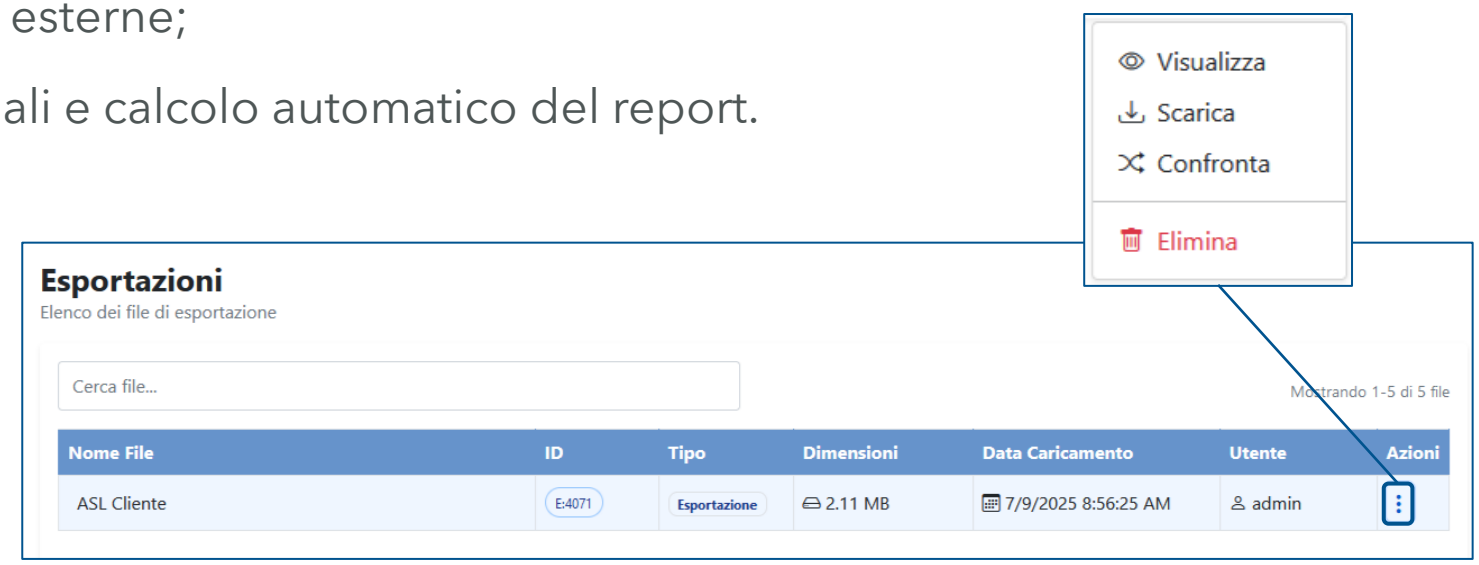
Il lavoro di inventario sul campo si conclude con l'esportazione dei dati raccolti, che avviene semplicemente sincronizzando il file del palmare sul server.

Tutte le esportazioni possono essere facilmente gestite da remoto. Il programma permette infatti di:

- **Visualizzare** i dati raccolti;
- **Scaricare** i file per eventuali verifiche esterne;
- **Avviare il confronto** con i dati originali e calcolo automatico del report.

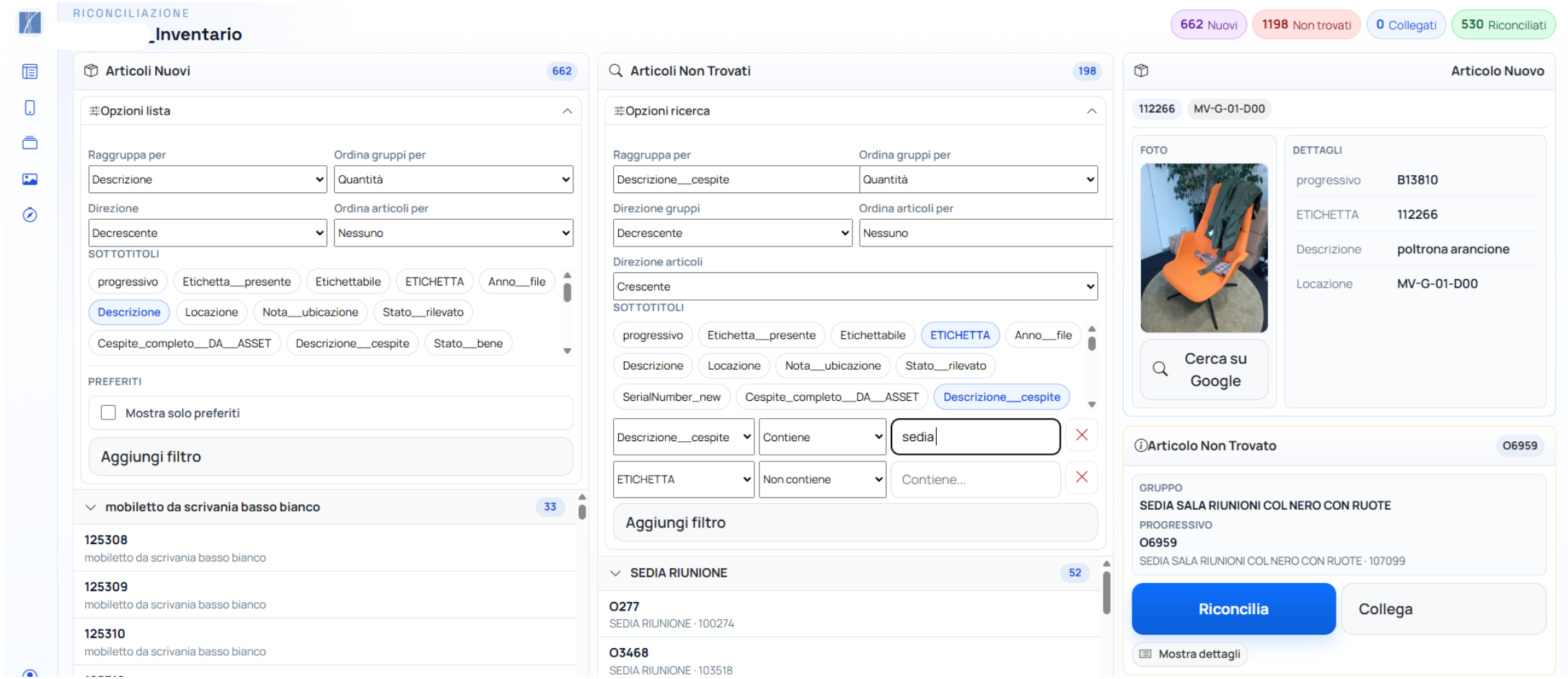
Ogni esportazione è tracciata con:

- Utente che l'ha caricata;
- Data e ora di caricamento;
- Dimensione e tipologia di file.



Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

6. RICONCILIAZIONE



Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

6. RICONCILIAZIONE

Il **report di inventario** è pronto per essere riconciliato con i **libri contabili** direttamente sulla piattoforma e include:

- I beni trovati, mancanti e nuovi;
- I valori di **carico, ammortamento e residuo** calcolati in automatico;
- L'indicazione della quota valorizzata relativa ai beni riconciliati e non trovati.

Il processo di riconciliazione è reso più efficiente grazie all'integrazione del **riconoscimento immagini** e dell'**Intelligenza Artificiale**, che velocizzano l'associazione tra beni fisici e righe contabili.

L'integrazione dell'IA è stata realizzata con il contributo del Programma Regionale del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale/PR FESR 2021-2027 di Regione Lombardia, bando "Transizione Digitale".

Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

VANTAGGI PRINCIPALI

Rispetto ai comuni software di inventario, **Inventory Assets** consente di:

- Configurare i dati dei beni da inventariare in completa libertà (file Excel modificabile a piacere);
- Lavorare in campo *off-line*, ma conservare tutti i dati in cloud;
- Consultare lo storico delle operazioni direttamente via web;
- Conservare traccia di tutti gli inventari eseguiti (giorno e operatore);
- Poter sempre ricercare i beni per locazione;
- Rivedere le foto associate a ciascun bene.

Sede Legale e Operativa via Giovanni Marradi 1 - 20123 Milano – Italia Registro delle Imprese di Milano. Numero di iscrizione, codice fiscale e partita Iva 04099400964. Capitale sociale € 70.000,00 i.v. © 2020 Phloema / Credits

I NOSTRI CONTATTI

Phloema Srl

Sede in via Giovanni Marradi 1, 20123 Milano

T. +39 02 72000433
business.development@phloema.com
LinkedIn: Phloema Srl
phloema.com

Attilio Casella
M. +39 335 1023479

Marcello Re
M. +39 335 7307418

Stefano Carlo Re
M. +39 334 5004124

Registro delle Imprese di Milano, Partita IVA 04099400964. © 2025 Phloema / Credits